

22. November 2017

Kurzübersicht

Citycenter Böblingen, Wolfgang-Brumme-Allee 3

Größe: 7.451 qm Grundstücksfläche

Bauvolumen / Ziel: Schaffung von Wohnraum und Gewerbeflächen mit rund 20.000 qm Wohn-/Nutzfläche

Nächste Schritte: Nach Räumung des Gebäudes und Übergabe der bisherigen Eigentümer soll kurzfristig der Abbruch erfolgen. Aktuell wird die Zeit bis dahin zur weiteren Projektentwicklung genutzt, um schnellstmöglich eine rasche Realisierung sicherzustellen.

Spätester Räumungstermin: 31.07.2020

Seecarré, Herrenberger Str. 16/ Dr.-Richard-Bonz-Str. 4/ Karlstr. 2, 6

Größe: 4.239 qm Grundstücksfläche

Bauvolumen / Ziel: Schaffung von Wohnraum und teilweise Büro- und Gewerbeflächen mit rund 8.700 qm Wohn- und Nutzfläche. Die insgesamt rund 100-120 Wohnungen sollen im kostengünstigen, geförderten und freifinanzierten Mietwohnungsbau sowie im Eigentumsbereich entstehen.

Nächste Schritte: Zurzeit erfolgen die weiteren Schritte der Projektentwicklung und die Abstimmung mit der Stadt Böblingen, um baugesuchtsreife Planungen zu erhalten und auch hier entsprechendes Baurecht zu schaffen. Eine schnellstmögliche Projektrealisierung wird angestrebt.

Postimmobilie, Bahnhofstraße 33 / Karlstraße

Größe: 6.223 qm Grundstücksfläche

Bauvolumen / Ziel: Schaffung von Wohnraum und Gewerbeflächen mit rund 5.500 qm Wohn- und Nutzfläche.

Nächste Schritte: Hier beginnt ab dem ersten Halbjahr 2019 die Projektentwicklung. Der Mietvertrag mit der Post läuft aus am 30.06.2023.